

EDIFICABILIDAD GEOMÉTRICA DE CADA SOLAR EDIFICABLE

- PARCELA 1 -55 VIVIENDAS VPO RÉGIMEN GENERAL-
PLANTA BAJA: 758,28 M2 cada planta
PLANTAS 1-4: 780,46 M2
PLANTA 5: 555,84 M2
TOTAL: 4,435,96 M2
- PARCELA 2 -35 VIVIENDAS VPO RÉGIMEN GENERAL-
PLANTA BAJA: 505,52 M2 cada planta
PLANTAS 1-4: 490,16 M2
PLANTA 5: 129,22 M2
TOTAL: 2,895,38 M2
- PARCELA 3 -55 VIVIENDAS VPO RÉGIMEN GENERAL-
PLANTA BAJA: 758,28 M2 cada planta
PLANTAS 1-4: 780,46 M2
PLANTA 5: 555,84 M2
TOTAL: 4,435,96 M2
- PARCELA 4 -24 VIVIENDAS VPO TASADAS-
PLANTA BAJA: 514,49 M2 cada planta
PLANTAS 1-4: 484,95 M2
TOTAL: 2,454,29 M2
- PARCELA 5 -24 VIVIENDAS VPO TASADAS-
PLANTA BAJA: 514,49 M2 cada planta
PLANTAS 1-4: 484,95 M2
TOTAL: 2,454,29 M2
- PARCELA 6 -27 VIVIENDAS LIBRES-
PLANTA BAJA: 518,30 M2 cada planta
PLANTAS 1-3: 690,01 M2
PLANTA 4: 568,95 M2
TOTAL: 3,157,28 M2
- PARCELA 7 -24 VIVIENDAS LIBRES-
PLANTA BAJA: 429,54 M2 cada planta
PLANTAS 1-3: 583,16 M2
PLANTA 4: 583,16 M2
TOTAL: 2,762,18 M2

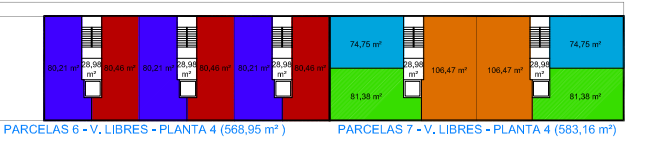
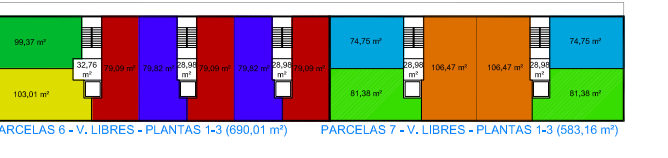
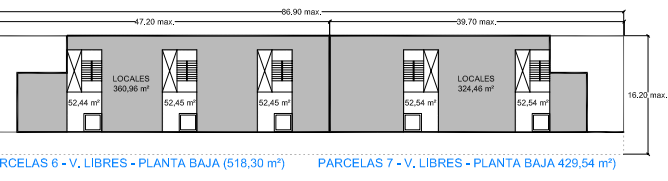
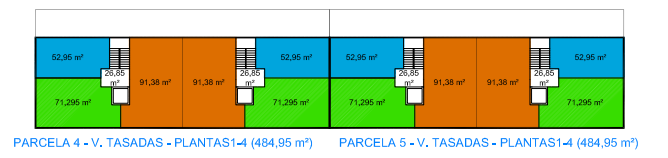
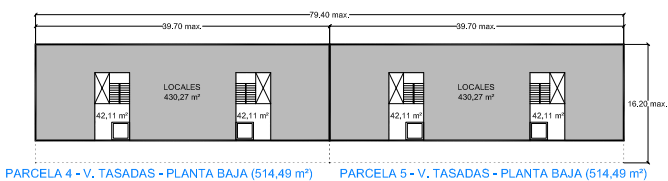
EDIFICABILIDAD GEOMÉTRICA DE CADA SOLAR EDIFICABLE

- PARCELA 1 EDIFICABILIDAD TOTAL 4,435,96 M2
- PARCELA 2 EDIFICABILIDAD TOTAL 2,895,38 M2
- PARCELA 3 EDIFICABILIDAD TOTAL 4,435,96 M2
- PARCELA 4 EDIFICABILIDAD TOTAL 2,454,29 M2
- PARCELA 5 EDIFICABILIDAD TOTAL 2,454,29 M2
- PARCELA 6 EDIFICABILIDAD TOTAL 3,157,28 M2
- PARCELA 7 EDIFICABILIDAD TOTAL 2,762,18 M2
- TOTAL EDIFICABILIDAD PARCELAS 1-7 22,595,34 M2
- PARCELA 8 - CASA DE LOS MAESTROS- 825,60 M2
- TOTAL EDIFICABILIDAD SECTOR SR-1 23,420,94 M2

MÁXIMO APROVECHAMIENTO EN SÓTANOS DE LOS EDIFICIOS

- PLANTA SÓTANO-1
GARAJE-1: 3,649,14 M2
GARAJE-2: 2,985,66 M2
TOTAL: 6,634,80 M2
- PLANTA SÓTANO-2
GARAJE-1: 3,649,14 M2
GARAJE-2: 2,985,66 M2
TOTAL: 6,634,80 M2
- PLANTA SÓTANO-3
GARAJE-1: 3,649,14 M2
GARAJE-2: 2,985,66 M2
TOTAL: 6,634,80 M2
- TOTAL APROVECHAMIENTO BAJO RASANTE 19,904,40 M2 (NO COMPUTA)
- GARAJE-1: 10,947,42 M2
- GARAJE-2: 8,956,98 M2

- GARAJE 1: 262 PLAZAS DE APARCAMIENTO 203 TRASTEROS
- GARAJE 2: 205 PLAZAS DE APARCAMIENTO 112 TRASTEROS
- TOTAL: 467 PLAZAS DE APARCAMIENTO 315 TRASTEROS



TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR URBANIZABLE RESIDENCIAL SR-1 DE SAN MIGUEL OESTE A LAS NUEVAS REGULACIONES APLICABLES EN BASAURI. BIZKAIA

PLANOS DE PROYECTO	ESCALA E : 1 / 500	PLANO Nº 24	FECHA JULIO 2008
PLANO PROPUESTA TIPOLOGICA	ARQUITECTOS		
PROPIEDAD	JESUS Mº CAÑADA MERINO JON M. SÁIZ FERNÁNDEZ		
AYUNTAMIENTO DE BASAURI - BASAURIKO UDALA	ROBERTO MERINO MENDAZA		