

## LURRALDE-POLITIKA ETA KONTRATAZIOA

### Planeamendua, Kudeaketa eta Ingurumena

**«K banaketa-arean (San Fausto, Bidebieta eta Pozokoetxe) hirigintzako jarduketa egiteko programa, III. fasea» izeneko proiektuak eragindako ondasunak eta eskubideak okupatzeko nahitazko desjabetzea.**

Basauriko alkateak 2021/699 Dekretua eman du otsailaren 6an, eta, bertan, zera xedatu du:

1.- Nahitazko desjabetze espedienteari hasiera ematea, «K banaketa-arean (San Fausto, Bidebieta eta Pozokoetxe) hirigintzako jarduketa egiteko programa, III. fasea» izeneko proiektuak eragindako ondasunak eta eskubideak okupatzeko. Joko da nahitazko desjabetze horrek bere baitan hartzen duela, batetik, lanen onura publikokoko aitortpena, eta, bestetik, desjabetzeari edota zortasunak finkatzeari lotutako lurrak eta eraikinak desjabetzeko beharra, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 176. artikuluan xedatutakoaren arabera.

- Juan Ibargutxi 2 eraikina, honako hauek osatua:

Elementua	Azalera	Titularra (NAN)	Okupatzailea/Jarduera (NAN)	Katastroko Datuak	Erregistroko datuak
1.Erdisoto eskuma	55,18 m <sup>2</sup>	14503717D	Ez	04703004 01 USS1D U150618 9R	1.959 alea, 632 liburua, 33 orria, 2.194 finka.
2.Erdisoto eskuma	30,00 m <sup>2</sup> 52,15 m <sup>2</sup> (Katastroa)	14841977P	Ez	04703004 01 USS2D U150618 6Q	1.876 alea, 574 liburua, 116 orria, 2.197 finka

3.Erdisoto eskuma	7,00 m2 7,75 m2 (Katastr oa)	14841977P	Ez	04703004 01 USS3D  B0505051 C	1.786 alea, 574 liburua, 114 Orria, 25.458 finka
Beheko solairua ezkerria	67,73 m2	11905296J	Bai  11905296J  X1592515H  16092208M  45783499K	04703004 01 UPBIZ  U150618 3P	127 alea, 44 liburua, 4 Orria, 2.548 Finka
Beheko solairua eskuma	105,35 m2	14886308H  14898243Q	Bai  14886308H  45751389L  14898243Q  30552612X	04703004 01 UPBDR  U150619 3Q	1.403 alea, 461 liburua, 119 orria, 2.052 finka
1 solairua ezkerria	97,63 m2	03375679S  03302178E	Bai  03302178E	04703004 01 U01IZ  U150618 8J	122 alea, 39 liburua, 230 orria, 2.205 finka
1 solairua eskuma	79,58 m2	45750078L	Bai  45750078L  45665852L  71097526H  71097525V	04703004 01 U01DR  U150618 4A	122 alea, 39 liburua, 189 orria, 2.192 finka

2 solairua ezkerra	97,63 m2	11908816Z  11906233C	Bai: errentariak  X6689163  Y6215693  11910534F  77243721S	04703004 01 U02IZ  U150619 2Y	122 alea, 39 liburua, 192 orra, 2.193 finka
2 solairua eskuma	79,58 m2	14589061T	Bai  14527635F  14589061T  45666504G  79424546A	04703004 01 U02DR  U150618 7B	1.259 alea, 415 liburua, 129 orria, 2.182 finka
3 solairua ezkerra	97,63 m2	14490079X	Ez	04703004 01 U03IZ  U150618 2H	1.470 alea, 481 liburua, 29 orria, 2.206 finka
3 solairua eskuma	79,58 m2	14537275X  14900458T	Bai  14537275X  14900458T  45751736K	04703004 01 U03DR  U150618 5Y	1.125 alea, 355 liburua, 187 orria, 2.195 finka
4 solairua ezkerra	97,63 m2	22725111F	Bai  11906039C  A01839765	04703004 01 U04IZ  U150619 0P	1.297 alea, 425 liburua, 153 orria, 2.053 finka

4 solairua eskuma	55,00 m2 79,58 m2 (Katastroa)	20187386X 45629619B	Bai 45629619B 20187386X 79239101F AUC (adingabe)	04703004 01 U04DR U150619 4B	1.121 alea, 354 liburua, 215 orria, 2.196 finka
-------------------	-------------------------------------	------------------------	---	---------------------------------------	--

- Juan Ibargutxi 4 eraikina, honako hauek osatua:

Elementua	Azalera	Titularra	Okupatzailea/Aktibitatea	Katastroko datuak	Erregistrokoda tuak
Hiri Lurzatia	159,16 m2 165,08 m2 (Katastroa)	ARIZGO ITI BEHEKO A S.L.	Ez	0470300300 B0303935Y	1.274 alea, 419 liburua, 48 orria, 2-051 Finka, Jabetza erregistroa 4

2.- Aipatutako espedienteak eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda jendaurreko jartzea, egoki iritzitako alegazioak aurkeztu ahal izateko legeak agindutako azken argitalpenetik hamabost egun balioduneko epean, BIDEBI BASAURI SL udal sozietatean (Agirre Lehendakaria 61, behea, 48970 Basauri). Alegazio horien xedea izango da aipatutako zerrendan egon daitezkeen akatsak zuzentzea. Hori guztia egingo da, Nahitazeko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen 17. artikulua eta hurrengoek ezarritakoaren arabera, horri buruzko Araudian xedatutakoa betetzeko, eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Legebiltzarraren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 178. artikuluaekin bat eginda.

Aipatutako epean zehar, eta adierazitako ondorioetarako, Dekretu honi erantsitako ondasun eta eskubideen zerrenda jarriko da Basauriko Udaleko iragarki-taulan.

ALKATEA,

Sin.: Asier Irigorri Basaguren.