

A.A. 07

Valor del Suelo Urbanizado	Superficie	V.R.S.	Total
Porche	---	-300,00	---
Pabellón Industrial	---	133,33	---
Pabellón Terciario	---	333,33	---
Local Comercial	---	457,14	---
Vivienda Libre	1.261,71	858,27	1.082.890
Vivienda Protección Social	---	131,47	---
Vivienda Tasada	---	578,41	---
Garaje-Trastero Libre Planta Baja	---	200,00	---
Garaje-Trastero Libre Sótano	751,50	50,00	37.575
Garaje-Trastero Viv Prot Social Sótano	---	2,59	---
Garaje-Trastero Viv Tasada Sótano	---	11,64	---
Total Valor del Suelo Urbanizado			1.120.465
Ámbito	310,50		
	Vsu por m ²	3.608,58	
Valor del Suelo Privatizable Inicial			
Valor Urbanizado privatizable			1.120.465
Total Gastos de Urbanización			4.857
	Superficie	€/m²	Total
Valor del Suelo Inicial privatizable			1.115.608
	Vsi por m ²	310,50	3.592,94

A.A. K12

Valor del Suelo Urbanizado	Superficie	V.R.S.	Total
Porche	---	-300,00	---
Pabellón Industrial	---	133,33	---
Pabellón Terciario	---	333,33	---
Local Comercial	---	457,14	---
Vivienda Libre	880,30	858,27	755.536
Vivienda Protección Social	---	131,47	---
Vivienda Tasada	---	578,41	---
Garaje-Trastero Libre Planta Baja	---	200,00	---
Garaje-Trastero Libre Sótano	534,60	50,00	26.730
Garaje-Trastero Viv Prot Social Sótano	---	2,59	---
Garaje-Trastero Viv Tasada Sótano	---	11,64	---
Total Valor del Suelo Urbanizado			782.266
Ámbito	178,20		
	Vsu por m ²	4.389,82	
Valor del Suelo Privatizable Inicial			
Valor Urbanizado privatizable			782.266
Total Gastos de Urbanización			374.907
	Superficie	€/m²	Total
Valor del Suelo Inicial privatizable			407.360
	Vsi por m ²	178,20	2.285,97

A.A. U01			
Valor del Suelo Urbanizado	Superficie	V.R.S.	Total
Porche	---	-300,00	---
Pabellón Industrial	---	133,33	---
Pabellón Terciario	---	333,33	---
Local Comercial	---	457,14	---
Vivienda Libre	252,34	858,27	216.576
Vivienda Protección Social	---	131,47	---
Vivienda Tasada	---	578,41	---
Garaje-Trastero Libre Planta Baja	---	200,00	---
Garaje-Trastero Libre Sótano	126,17	50,00	6.309
Garaje-Trastero Viv Prot Social Sótano	---	2,59	---
Garaje-Trastero Viv Tasada Sótano	---	11,64	---
Total Valor del Suelo Urbanizado			222.885
Ámbito	1.502,03		
	Vsu por m ²	148,39	
Valor del Suelo Privatizable Inicial			
Valor Urbanizado privatizable			222.885
Total Gastos de Urbanización			9.296
	Superficie	€/m²	Total
Valor del Suelo Inicial privatizable			213.588
	Vsi por m ²	1.502,03	142,20

A.A. U02			
Valor del Suelo Urbanizado	Superficie	V.R.S.	Total
Porche	---	-300,00	---
Pabellón Industrial	---	133,33	---
Pabellón Terciario	---	333,33	---
Local Comercial	---	457,14	---
Vivienda Libre	472,30	858,27	405.362
Vivienda Protección Social	---	131,47	---
Vivienda Tasada	---	578,41	---
Garaje-Trastero Libre Planta Baja	---	200,00	---
Garaje-Trastero Libre Sótano	236,16	50,00	11.808
Garaje-Trastero Viv Prot Social Sótano	---	2,59	---
Garaje-Trastero Viv Tasada Sótano	---	11,64	---
Total Valor del Suelo Urbanizado			417.170
Ámbito	2.811,31		
	Vsu por m ²	148,39	
Valor del Suelo Privatizable Inicial			
Valor Urbanizado privatizable			417.170
Total Gastos de Urbanización			48.400
	Superficie	€/m²	Total
Valor del Suelo Inicial privatizable			368.770
	Vsi por m ²	2.811,31	131,17

A.A. U03			
Valor del Suelo Urbanizado	Superficie	V.R.S.	Total
Porche	---	-300,00	---
Pabellón Industrial	---	133,33	---
Pabellón Terciario	---	333,33	---
Local Comercial	---	457,14	---
Vivienda Libre	229,31	858,27	196.810
Vivienda Protección Social	---	131,47	---
Vivienda Tasada	---	578,41	---
Garaje-Trastero Libre Planta Baja	---	200,00	---
Garaje-Trastero Libre Sótano	114,66	50,00	5.733
Garaje-Trastero Viv Prot Social Sótano	---	2,59	---
Garaje-Trastero Viv Tasada Sótano	---	11,64	---
Total Valor del Suelo Urbanizado			202.543
Ámbito	1.364,93		
	Vsu por m ²	148,39	
Valor del Suelo Privatizable Inicial			
Valor Urbanizado privatizable			202.543
Total Gastos de Urbanización			5.659
	Superficie	€/m²	Total
Valor del Suelo Inicial privatizable			196.885
	Vsi por m ²	144,25	

A.A. U04			
Valor del Suelo Urbanizado	Superficie	V.R.S.	Total
Porche	---	-300,00	---
Pabellón Industrial	---	133,33	---
Pabellón Terciario	---	333,33	---
Local Comercial	---	457,14	---
Vivienda Libre	377,76	858,27	324.221
Vivienda Protección Social	---	131,47	---
Vivienda Tasada	---	578,41	---
Garaje-Trastero Libre Planta Baja	---	200,00	---
Garaje-Trastero Libre Sótano	188,88	50,00	9.444
Garaje-Trastero Viv Prot Social Sótano	---	2,59	---
Garaje-Trastero Viv Tasada Sótano	---	11,64	---
Total Valor del Suelo Urbanizado			333.665
Ámbito	2.248,55		
	Vsu por m ²	148,39	
Valor del Suelo Privatizable Inicial			
Valor Urbanizado privatizable			333.665
Total Gastos de Urbanización			3.817
	Superficie	€/m²	Total
Valor del Suelo Inicial privatizable			329.848
	Vsi por m ²	146,69	

ANEXO III: COSTE DE INDEMNIZACIÓN DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE

Ámbito				Total			Se Mantienen		Desaparecen	
	SR que se mantiene	BR que se mantiene	SR existente	Nº Viv Existentes	Valor Urbanizado Existente	Sup Resid Existente	Nº Viv que se mantienen	Sup Resid que se mantiene	Nº Viv que desaparecen	Coste Indemnización
A.I. 01	---	---	2.441,33	39	1.550.033,46	2.629,65	---	---	39	2.301.995,08
A.I. 02	---	---	964,28	3	265.554,45	392,39	---	---	3	460.831,20
A.I. 03	---	---	840,82	13	417.659,75	706,36	---	---	13	882.336,73
A.I. 04	---	---	302,02	4	150.497,63	246,05	---	---	4	218.491,44
A.I. 05	---	---	803,63	9	345.847,94	566,46	---	---	9	516.440,07
A.I. 06	---	---	661,31	8	367.370,39	617,68	---	---	8	389.667,04
A.I. 07	---	---	558,94	3	181.341,70	287,75	---	---	3	231.438,07
A.O.R. Basconia NorEste	---	---	430,32	6	157.899,93	263,37	---	---	6	98.263,49
A.O.R. Basconia SurEste	624,05	---	4.781,69	18	702.048,31	995,57	---	---	18	1.063.414,41
A.O.R. Basconia NorOeste	18.742,89	---	19.093,45	---	636.448,29	---	---	---	---	125.144,09
A.O.R. Basconia SurOeste	26.342,93	---	28.614,82	20	1.619.803,13	1.221,81	---	---	20	543.389,32
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	2.353,39	---	11.912,55	122	5.487.738,96	9.242,24	23	1.756,33	99	3.029.888,67
Azbarren	---	---	438,13	8	236.961,50	407,94	---	---	---	88.380,52
A.D. 01	---	---	272,05	3	134.970,59	222,71	---	---	3	65.597,95
A.D. 02	---	---	1.450,27	4	351.969,92	557,04	---	---	4	677.679,11
A.D. 03	---	---	1.038,81	5	272.491,50	436,39	---	---	5	369.071,76
A.D. 04	---	---	340,25	3	128.407,04	214,77	---	---	3	193.808,78
A.D. 05	---	---	628,98	6	261.164,43	437,52	---	---	6	669.372,69
A.D. 06	---	---	372,22	---	21.713,09	---	---	---	---	208.197,06
A.D. 07	---	---	560,08	6	230.969,90	389,49	---	---	6	102.812,81
A.D. Ibarreta	48.434,40	3.965,25	51.987,64	---	1.931.183,83	---	---	---	---	116.975,38
A.A. 06	9.770,80	976,85	9.770,80	---	374.535,90	---	---	---	---	---
A.A. K12	---	---	880,30	12	509.171,28	880,30	---	---	12	374.906,52
Sector Uriarte	---	---	40,38	---	1.346,07	---	---	---	---	5.249,67
A.E.D.P. Kareaga Behekoa	---	---	117,93	---	3.931,02	---	---	---	---	15.330,97

Ámbito	Código	Dirección	Uso y Tipo	grado de conservación	Nº de Viv.	Sup. Total Viv.	S.R.	B.R.	Nº viv Ocup	Sup Viv. Ocup	Uros Usos S.R.	año constr. (rehab.)	Vida Útil	edad	coef antig.	coef estado	B coef corrector	% valor actual	Valor Urbanizado	Valor Actual	Realojo Temporal	Coste Teórico Realojo	Coste Demolición	Coste Operación
A.A. 06	0011100101	Agirre Lehendakaria_99	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.814,09	---	---	---	2.814,09	1987	35	28	0,80	1,00	0,72	0,35	93.803	297.168	---	---	---	297.168
A.A. 06	0011100102	Agirre Lehendakaria_99	Industrias Y Almacenes / Varias Plantas	bueno	---	---	1.272,87	---	---	---	1.272,87	2005	35	10	0,29	1,00	0,18	0,83	42.429	318.738	---	---	---	318.738
A.A. 06	0011100201	Agirre Lehendakaria_99	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	4.394,30	976,85	---	---	4.394,30	1987	35	28	0,80	1,00	0,72	0,35	195.319	618.771	---	---	---	618.771
A.A. 06	0011100202	Agirre Lehendakaria_99	Otros Usos /Varios	regular	---	---	420,05	---	---	---	420,05	1958	40	57	1,00	0,85	1,00	0,10	14.002	12.602	---	---	---	12.602
A.A. 06	0011100301	Agirre Lehendakaria_99	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	869,49	---	---	---	869,49	1987	35	28	0,80	1,00	0,72	0,35	28.983	91.818	---	---	---	91.818
A.A. K12	0100701201	Kareaga Behekoa_12	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	12	880,30	880,30	---	---	---	---	1931	100	84	0,84	1,00	0,77	0,30	509.171	286.877	---	---	88.030	374.907
A.D. 01	0124802501	Doktor Jose Garai_19	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	3	222,71	272,05	90,18	---	---	49,34	1915	100	100	1,00	1,00	1,00	0,10	134.971	29.375	---	---	36.223	65.598
A.D. 02	0122000401	Santiago_4	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	4	557,04	1.450,27	---	1	139,26	893,23	1960	100	55	0,55	1,00	0,43	0,62	351.970	532.652	21.600	210.681	145.027	677.679
A.D. 03	0123700201	Agirre Lehendakaria_50	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	4	296,26	582,09	---	---	---	285,83	1940	100	75	0,75	1,00	0,66	0,41	180.886	164.911	---	---	58.209	223.120
A.D. 03	0123700301	Agirre Lehendakaria_52	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	1	140,13	456,72	---	---	---	316,59	1940	100	75	0,75	1,00	0,66	0,41	91.605	100.280	---	---	45.672	145.952
A.D. 04	0123700501	Araba_4	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	3	214,77	340,25	---	---	---	125,48	1958	100	57	0,57	1,00	0,45	0,60	128.407	159.784	---	---	34.025	193.809
A.D. 05	0120100301	Pozokoetxe_12	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	6	437,52	628,98	34,36	5	364,60	191,46	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	261.164	90.038	108.000	603.039	66.334	669.373
A.D. 06	0060100201	Matxitxako_9	Culturales / Sin Residencia	bueno	---	---	372,22	186,11	---	---	372,22	1988	75	27	0,36	1,00	0,24	0,78	21.713	152.363	---	---	55.834	208.197
A.D. 07	0100500701	Kareaga Goikoa_51	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	malo	6	389,49	560,08	---	---	---	170,59	1900	100	115	1,00	0,50	1,00	0,10	230.970	46.805	---	---	56.008	102.813
A.D. Ibarreta	0230100101	Ibarreta Auzotegia_5	Otros Usos /Varios	bueno	---	---	13,20	---	---	---	13,20	Sin año de construcción	40	no disponible	1,00	1,00	1,00	0,10	440	396	---	---	---	396
A.D. Ibarreta	0230100102	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.767,02	---	---	---	2.767,02	1984	35	31	0,89	1,00	0,84	0,25	92.234	206.205	---	---	---	206.205
A.D. Ibarreta	0230100103	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	1.093,75	---	---	---	1.093,75	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	36.458	32.813	---	---	---	32.813
A.D. Ibarreta	0230100104	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	918,73	---	---	---	918,73	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	30.624	27.562	---	---	---	27.562
A.D. Ibarreta	0230100105	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	134,65	---	---	---	134,65	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	4.488	4.040	---	---	---	4.040
A.D. Ibarreta	0230100106	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	624,21	---	---	---	624,21	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	20.807	18.726	---	---	---	18.726
A.D. Ibarreta	0230100107	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	7.326,18	---	---	---	7.326,18	1971	35	44	1,00	1,00	1,00	0,10	244.206	219.785	---	---	---	219.785
A.D. Ibarreta	0230100108	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	44,78	---	---	---	44,78	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	1.493	1.343	---	---	---	1.343
A.D. Ibarreta	0230100109	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Varias Plantas	bueno	---	---	8.563,49	---	---	---	8.563,49	1990	35	25	0,71	1,00	0,61	0,45	285.450	1.153.450	---	---	---	1.153.450
A.D. Ibarreta	0230100110	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	1.845,05	---	---	---	1.845,05	1984	35	31	0,89	1,00	0,84	0,25	61.502	137.498	---	---	---	137.498
A.D. Ibarreta	0230100111	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	1.010,82	---	---	---	1.010,82	1992	35	23	0,66	1,00	0,54	0,51	33.694	154.643	---	---	---	154.643
A.D. Ibarreta	0230100112	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	86,23	---	---	---	86,23	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	2.874	2.587	---	---	---	2.587
A.D. Ibarreta	0230100113	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	21,84	---	---	---	21,84	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	728	655	---	---	---	655
A.D. Ibarreta	0230100114	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	6.203,09	---	---	---	6.203,09	1984	35	31	0,89	1,00	0,84	0,25	206.770	462.269	---	---	---	462.269
A.D. Ibarreta	0230100115	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	233,10	---	---	---	233,10	1984	35	31	0,89	1,00	0,84	0,25	7.770	17.371	---	---	---	17.371
A.D. Ibarreta	0230100116	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	7.116,91	---	---	---	7.116,91	1971	35	44	1,00	1,00	1,00	0,10	237.230	213.507	---	---	---	213.507
A.D. Ibarreta	0230100117	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	7.073,38	---	---	---	7.073,38	1971	35	44	1,00	1,00	1,00	0,10	235.779	212.201	---	---	---	212.201
A.D. Ibarreta	0230100118	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	12,84	---	---	---	12,84	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	428	385	---	---	---	385
A.D. Ibarreta	0230100119	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.066,12	---	---	---	2.066,12	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	68.871	61.984	---	---	---	61.984
A.D. Ibarreta	0230100120	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.541,77	---	---	---	2.541,77	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	84.726	76.253	---	---	---	76.253

Ámbito	Código	Dirección	Uso y Tipo	grado de conservación	Nº de Viv.	Sup. Total Viv.	S.R.	B.R.	Nº viv Ocup	Sup Viv. Ocup	otros Usos S.R.	año constr. (rehab.)	Vida Útil	edad	coef antig.	coef estado	B coef corrector	% valor actual	Valor Urbanizado	Valor Actual	Realajo Temporal	Coste Teórico Realajo	Coste Demolición	Coste Operación
A.D. Ibarreta	0230100121	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	199,93	---	---	---	199,93	1971	35	44	1,00	1,00	1,00	0,10	6.664	5.998	---	---	---	5.998
A.D. Ibarreta	0230100122	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	10,26	---	---	---	10,26	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	342	308	---	---	---	308
A.D. Ibarreta	0230100123	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	9,25	---	---	---	9,25	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	308	278	---	---	---	278
A.D. Ibarreta	0230100124	Ibarreta Auzotegia_5	Industrias Y Almacenes / Varias Plantas	bueno	---	---	2.071,04	3.965,25	---	---	2.071,04	2002	35	13	0,37	1,00	0,25	0,77	267.297	1.854.235	---	---	---	1.854.235
A.E.D.P. Kareaga Behekoa	0100701401	Kareaga Behekoa_12	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	117,93	---	---	---	117,93	1962	35	53	1,00	1,00	1,00	0,10	3.931	3.538	---	---	11.793	15.331
A.I. 01	0100100201	Kareaga Goikoa_1	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	malo	10	666,49	592,39	148,99	6	399,89	-74,10	1931	100	84	0,84	0,50	0,89	0,20	390.482	153.330	129.600	672.559	74.138	746.697
A.I. 01	0100100301	Kareaga Goikoa_3	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	malo	10	626,00	567,43	139,27	---	---	-58,57	1931	100	84	0,84	0,50	0,89	0,20	367.094	144.624	---	---	70.670	215.294
A.I. 01	0100100302	Kareaga Goikoa_3	Otros Usos /Varios	malo	---	---	18,14	---	---	---	18,14	Sin año de construcción	40	no disponible	1,00	0,50	1,00	0,10	605	544	---	---	1.814	2.358
A.I. 01	0100100401	Kareaga Goikoa_5	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	5	361,51	321,11	95,06	4	289,21	-40,40	1931	100	84	0,84	0,85	0,81	0,27	212.506	114.337	86.400	479.075	41.617	520.692
A.I. 01	0100100601	Kareaga Goikoa_5	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	5	352,58	313,41	100,28	---	---	-39,17	1931	100	84	0,84	0,85	0,81	0,27	207.643	112.464	---	---	41.369	153.833
A.I. 01	0100100701	Kareaga Goikoa_7	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	9	623,07	628,85	222,48	5	346,15	5,78	1931	100	84	0,84	0,85	0,81	0,27	371.704	210.482	108.000	577.988	85.133	663.121
A.I. 02	0100101001	Kareaga Goikoa_11	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	malo	1	133,25	461,76	200,62	---	---	328,51	1975	100	40	0,40	0,50	0,64	0,42	98.054	140.535	---	---	66.238	206.773
A.I. 02	0100100901	Kareaga Goikoa_9	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	malo	2	259,14	502,52	189,99	---	---	243,38	1975	100	40	0,40	0,50	0,64	0,42	167.500	184.808	---	---	69.251	254.059
A.I. 03	0103501301	Landa Doktorren_34	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	4	211,20	213,10	8,81	4	211,20	1,90	1955	100	60	0,60	1,00	0,48	0,57	122.663	130.970	86.400	373.159	22.191	395.350
A.I. 03	0103501401	Landa Doktorren_42	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	108,70	108,70	19,82	---	---	---	1955	100	60	0,60	1,00	0,48	0,57	63.864	71.148	---	---	12.852	84.000
A.I. 03	0103501402	Landa Doktorren_44	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	1	53,35	108,72	---	1	53,35	55,37	1955	100	60	0,60	1,00	0,48	0,57	32.704	41.868	21.600	94.036	10.872	104.908
A.I. 03	0103501403	Landa Doktorren_46	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	1	55,65	113,27	---	1	55,65	57,62	1955	100	60	0,60	1,00	0,48	0,57	34.109	43.650	21.600	97.159	11.327	108.486
A.I. 03	0103500901	Ramon Y Kajal_5	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	malo	2	130,86	133,32	63,66	---	---	2,46	1959	100	56	0,56	0,50	0,72	0,35	78.955	59.888	---	---	19.698	79.586
A.I. 03	0103500801	Ramon Y Kajal_9	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	3	146,60	163,71	---	---	---	17,11	1956	100	59	0,59	1,00	0,47	0,58	85.365	93.635	---	---	16.371	110.006
A.I. 04	0103601001	Marcelino Gonzalez_31	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	2	131,09	131,09	70,33	---	---	---	1952	100	63	0,63	1,00	0,51	0,54	79.340	92.493	---	---	20.142	112.635
A.I. 04	0103601002	Marcelino Gonzalez_33	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	---	---	55,97	55,97	---	---	55,97	1952	100	63	0,63	1,00	0,51	0,54	4.664	22.580	---	---	5.597	28.177
A.I. 04	0103600701	Marcelino Gonzalez_35	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	2	114,96	114,96	---	---	---	---	1952	100	63	0,63	1,00	0,51	0,54	66.494	66.184	---	---	11.496	77.680
A.I. 05	0104300201	Landa Doktorren_25	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	6	356,26	402,54	133,38	3	178,13	46,28	1930	100	85	0,85	1,00	0,79	0,29	214.275	133.092	64.800	306.657	53.592	360.249
A.I. 05	0104300202	Landa Doktorren_25	Otros Usos /Varios	no especificado	---	---	42,90	---	---	---	42,90	Sin año de construcción	40	no disponible	1,00	0,75	1,00	0,10	1.430	1.287	---	---	4.290	5.577
A.I. 05	0104300701	Landa Doktorren_27	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	1	75,14	147,72	72,58	---	---	72,58	1935	100	80	0,80	1,00	0,72	0,35	49.510	47.470	---	---	22.030	69.500
A.I. 05	0104300601	Landa Doktorren_29	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	135,06	198,25	---	---	---	63,19	1935	100	80	0,80	1,00	0,72	0,35	80.226	57.556	---	---	19.825	77.381
A.I. 05	0104300602	Landa Doktorren_29	Otros Usos /Varios	bueno	---	---	12,22	---	---	---	12,22	1996	40	19	0,48	1,00	0,35	0,68	407	2.510	---	---	1.222	3.732
A.I. 06	0104401901	Basozelai_22	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	3	223,87	172,49	87,65	1	74,62	-51,38	1950	100	65	0,65	1,00	0,54	0,52	132.158	136.399	21.600	122.920	26.014	162.413
A.I. 06	0104400901	Basozelai_28	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	1	82,26	82,26	85,27	---	---	---	1952	100	63	0,63	1,00	0,51	0,54	51.843	67.998	---	---	16.753	84.751
A.I. 06	0104401001	Basozelai_30	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	2	149,04	173,18	---	---	---	24,14	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	87.010	16.676	---	---	17.318	33.994
A.I. 06	0104401401	Gipuzkoa_7	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	2	162,51	221,27	---	---	---	58,76	1943	100	72	0,72	1,00	0,62	0,44	95.956	84.809	---	---	22.127	106.936
A.I. 06	0104401402	Gipuzkoa_7	Otros Usos /Varios	bueno	---	---	12,11	---	---	---	12,11	Sin año de construcción	40	no disponible	1,00	1,00	1,00	0,10	404	363	---	---	1.211	1.574
A.I. 06	0104400302	Sebero Otxoa_1	Otros Usos /Varios	regular	---	---	---	---	---	---	---	Sin año de construcción	40	no disponible	1,00	0,85	1,00	0,10	---	---	---	---	---	---

Ámbito	Código	Dirección	Uso y Tipo	grado de conservación	Nº de Viv.	Sup. Total Viv.	S.R.	B.R.	Nº viv Ocup	Sup Viv. Ocup	otros Usos S.R.	año constr. (rehab.)	Vida Útil	edad	coef antig.	coef estado	B coef corrector	% valor actual	Valor Urbanizado	Valor Actual	Realajo Temporal	Coste Teórico Realajo	Coste Demolición	Coste Operación
A.I. 07	0104800501	Kareaga Goikoa_127	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	366,74	---	---	---	366,74	1930	35	85	1,00	1,00	1,00	0,10	12.225	11.002	---	---	36.674	47.676
A.I. 07	0104800601	Segovia_4	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	3	287,75	192,20	95,55	1	95,92	-95,55	1923	100	92	0,92	1,00	0,88	0,21	168.029	66.112	21.600	151.832	28.775	180.607
A.I. 07	0104800602	Segovia_4	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	---	21,76	---	---	---	1923	35	92	1,00	1,00	1,00	0,10	1.088	979	---	---	2.176	3.156
A.O.R. Basconia NorEste	0010200601	Larrazabal_7	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	6	263,37	430,32	---	---	---	166,95	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	157.900	55.231	---	---	43.032	98.263
A.O.R. Basconia NorOeste	0010200901	Larrazabal_1	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	1.432,47	---	---	---	1.432,47	2000	35	15	0,43	1,00	0,31	0,72	47.749	311.343	---	---	143.247	454.590
A.O.R. Basconia NorOeste	0010200902	Larrazabal_1	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	3.361,22	---	---	---	3.361,22	2005	35	10	0,29	1,00	0,18	0,83	112.041	841.678	---	---	336.122	1.177.801
A.O.R. Basconia NorOeste	0010200903	Larrazabal_1	Otros Usos /Varios	bueno	---	---	150,04	---	---	---	150,04	2005	40	10	0,25	1,00	0,16	0,86	5.001	38.681	---	---	15.004	53.685
A.O.R. Basconia NorOeste	0010200904	Larrazabal_1	Industrias Y Almacenes /Varios	bueno	---	---	167,60	---	---	---	167,60	2006	35	9	0,26	1,00	0,16	0,85	5.587	42.965	---	---	16.760	59.724
A.O.R. Basconia NorOeste	0010200905	Larrazabal_1	Industrias Y Almacenes /Varios	bueno	---	---	32,93	---	---	---	32,93	2006	35	9	0,26	1,00	0,16	0,85	1.098	8.442	---	---	3.293	11.735
A.O.R. Basconia NorOeste	0050100201	Larrazabal_1	Edificios Publicos /Varios	bueno	---	---	497,26	---	---	---	497,26	2003	75	12	0,16	1,00	0,09	0,92	16.575	136.719	---	---	49.726	186.446
A.O.R. Basconia NorOeste	0010200101	Larrazabal_19	Otros Usos /Varios	bueno	---	---	13.451,93	---	---	---	13.451,93	1973	40	42	1,00	1,00	1,00	0,10	448.398	403.558	---	---	1.345.193	1.748.751
A.O.R. Basconia SurEste	0010500711	Larrazabal_10	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	6	329,97	362,06	---	---	---	32,09	1926	100	89	0,89	0,85	0,86	0,22	191.926	80.394	---	---	36.206	116.600
A.O.R. Basconia SurEste	0010500710	Larrazabal_12	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	6	339,51	371,50	---	---	---	31,99	1926	100	89	0,89	0,85	0,86	0,22	197.441	82.650	---	---	37.150	119.800
A.O.R. Basconia SurEste	0010500709	Larrazabal_14	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	6	326,09	365,79	---	---	---	39,70	1926	100	89	0,89	0,85	0,86	0,22	189.936	79.980	---	---	36.579	116.559
A.O.R. Basconia SurEste	0010500701	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.250,68	---	---	---	2.250,68	1989	35	26	0,74	1,00	0,65	0,42	75.023	281.822	---	---	225.068	506.889
A.O.R. Basconia SurEste	0010500702	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	614,69	---	---	---	614,69	1996	35	19	0,54	1,00	0,42	0,62	20.490	114.904	---	---	61.469	176.373
A.O.R. Basconia SurEste	0010500703	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	malo	---	---	49,42	---	---	---	49,42	1988	35	27	0,77	0,50	0,84	0,24	1.647	3.596	---	---	4.942	8.538
A.O.R. Basconia SurEste	0010500704	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	128,68	---	---	---	128,68	1975	35	40	1,00	1,00	1,00	0,10	4.289	3.860	---	---	12.868	16.729
A.O.R. Basconia SurEste	0010500601	Larrazabal_4	Industrias Y Almacenes / Varias Plantas	bueno	---	---	624,05	---	---	---	624,05	1976	35	39	1,00	1,00	1,00	0,10	20.802	18.722	---	---	62.405	81.127
A.O.R. Basconia SurEste	0010500402	Larrazabal_8	Otros Usos / Anexos De Viviendas	malo	---	---	14,82	---	---	---	14,82	1940	40	75	1,00	0,50	1,00	0,10	494	445	---	---	1.482	1.927
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500901	Baskonia_14	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	10	607,87	670,15	---	---	---	62,28	1920	100	95	0,95	0,85	0,94	0,16	353.672	104.689	---	---	67.015	171.704
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500902	Baskonia_14	Otros Usos / Anexos De Viviendas	malo	---	---	7,76	---	---	---	7,76	1940	40	75	1,00	0,50	1,00	0,10	259	233	---	---	776	1.009
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500801	Baskonia_16	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	10	613,94	670,57	---	---	---	56,63	1920	100	95	0,95	0,85	0,94	0,16	356.995	105.440	---	---	67.057	172.497
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500202	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	131,00	---	---	---	131,00	1989	35	26	0,74	1,00	0,65	0,42	4.367	16.403	---	---	13.100	29.503
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500203	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	26,09	---	---	---	26,09	1989	35	26	0,74	1,00	0,65	0,42	870	3.267	---	---	2.609	5.876
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500301	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Varias Plantas	bueno	---	---	273,65	---	---	---	273,65	1965	35	50	1,00	1,00	1,00	0,10	9.122	8.210	---	---	27.365	35.575
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500302	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	13.606,19	---	---	---	13.606,19	1965	35	50	1,00	1,00	1,00	0,10	453.540	408.186	---	---	1.360.619	1.768.805
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500303	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.383,62	---	---	---	2.383,62	1978	35	37	1,00	1,00	1,00	0,10	79.454	71.509	---	---	238.362	309.870
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500304	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	4.228,30	---	---	---	4.228,30	1988	35	27	0,77	1,00	0,68	0,39	140.943	488.446	---	---	422.830	911.276
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500305	Larrazabal_2	Oficinas / En Edificio Exclusivo	bueno	---	---	2.622,33	---	---	---	2.622,33	1985	75	30	0,40	1,00	0,28	0,75	87.411	588.452	---	---	262.233	850.685
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500306	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	77,75	---	---	---	77,75	1975	35	40	1,00	1,00	1,00	0,10	2.592	2.332	---	---	7.775	10.107
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500307	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	268,77	---	---	---	268,77	1980	35	35	1,00	1,00	1,00	0,10	8.959	8.063	---	---	26.877	34.940
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500705	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	738,77	---	---	---	738,77	1988	35	27	0,77	1,00	0,68	0,39	24.626	85.342	---	---	73.877	159.219
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500706	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Un Planta	bueno	---	---	2.253,94	---	---	---	2.253,94	1975	35	40	1,00	1,00	1,00	0,10	75.131	67.618	---	---	225.394	293.012

Ámbito	Código	Dirección	Uso y Tipo	grado de conservación	Nº de Viv.	Sup. Total Viv.	S.R.	B.R.	Nº viv Ocup	Sup Viv. Ocup	Uso S.R.	año constr. (rehab.)	Vida Útil	edad	coef antig.	coef estado	B coef corrector	% valor actual	Valor Urbanizado	Valor Actual	Realajo Temporal	Coste Teórico Realajo	Coste Demolición	Coste Operación
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500707	Larrazabal_2	Oficinas /Varios	bueno	---	---	72,66	---	---	---	72,66	1975	75	40	0,53	1,00	0,41	0,63	2.422	13.776	---	---	7.266	21.042
A.O.R. Basconia SurOeste	0010500708	Larrazabal_2	Industrias Y Almacenes / Varias Plantas	bueno	---	---	555,72	---	---	---	555,72	1990	35	25	0,71	1,00	0,61	0,45	18.524	74.852	---	---	55.572	130.424
A.O.R. Basconia SurOeste	0010501001		- /-	malo	---	---	27,55	---	---	---	27,55	1800	40	215	1,00	0,50	1,00	0,10	918	826	---	---	2.755	3.581
A.O.R. Larrazabal	0010200501	Larrazabal_11	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	640,80	807,81	---	---	---	167,01	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	376.210	122.444	---	---	80.781	203.225
A.O.R. Larrazabal	0010200401	Larrazabal_13	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	440,76	613,11	---	---	---	172,35	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	260.683	87.089	---	---	61.311	148.400
A.O.R. Larrazabal	0010200301	Larrazabal_15	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	435,44	602,89	---	---	---	167,45	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	257.443	85.897	---	---	60.289	146.186
A.O.R. Larrazabal	0010200201	Larrazabal_17	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	9	467,15	552,37	---	---	---	85,22	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	273.043	87.439	---	---	55.237	142.676
A.O.R. Larrazabal	001020020b	Larrazabal_17	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	1	60,00	60,00	---	---	---	---	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	34.704	10.684	---	---	6.000	16.684
A.O.R. Larrazabal	0010200701	Larrazabal_3	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	538,13	737,95	---	---	---	199,82	1920	100	95	0,95	1,00	0,93	0,17	317.919	105.799	---	---	73.795	179.594
A.O.R. Larrazabal	0010500501	Larrazabal_6	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	7	547,61	744,96	---	---	---	197,35	1895	100	120	1,00	0,85	1,00	0,10	323.320	64.531	---	---	74.496	139.027
A.O.R. Larrazabal	0010500401	Larrazabal_8	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	5	354,62	413,30	---	---	---	58,68	1920	100	95	0,95	0,85	0,94	0,16	207.071	62.122	---	---	41.330	103.452
Azbarren	0040101601	Azbarren Auzotegia_21	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	107,50	114,85	---	---	---	7,35	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	62.424	11.726	---	---	11.485	23.211
Azbarren	0040101501	Azbarren Auzotegia_27	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	96,91	96,91	---	---	---	---	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	56.053	10.372	---	---	9.691	20.063
Azbarren	0040101401	Azbarren Auzotegia_29	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	107,94	122,95	---	---	---	15,01	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	62.934	12.003	---	---	12.295	24.298
Azbarren	0040101301	Azbarren Auzotegia_33	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	95,59	103,42	---	---	---	7,83	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	55.551	10.466	---	---	10.342	20.808
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0122300501	Agirre Lehendakaria_27	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	1	74,26	74,26	74,26	---	---	---	1930	100	85	0,85	1,00	0,79	0,29	46.665	33.008	---	---	14.852	47.860
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0122300502	Agirre Lehendakaria_29	Viviendas / Viviendas Unifamiliares Urba.	bueno	1	69,54	69,54	69,54	---	---	---	1930	100	85	0,85	1,00	0,79	0,29	43.699	30.910	---	---	13.908	44.818
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0122300601	Agirre Lehendakaria_31	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	648,82	908,93	212,52	---	---	260,11	1925	100	90	0,90	1,00	0,86	0,23	394.578	200.097	---	---	112.145	312.242
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0122300701	Agirre Lehendakaria_33	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	529,16	721,15	143,07	---	---	191,99	1925	100	90	0,90	1,00	0,86	0,23	319.623	158.662	---	---	86.422	245.084
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900901	Arizgoitiko Plaza_3	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	6	572,37	812,90	74,73	---	---	240,53	1950	100	65	0,65	1,00	0,54	0,52	342.817	371.680	---	---	88.763	460.443
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103901001	Arizgoitiko Plaza_4	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	6	502,86	702,76	---	---	---	199,90	1950	100	65	0,65	1,00	0,54	0,52	297.521	309.484	---	---	70.276	379.760
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103901101	Arizgoitiko Plaza_5	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	6	534,24	723,14	---	---	---	188,90	1950	100	65	0,65	1,00	0,54	0,52	315.305	325.153	---	---	72.314	397.467
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900201	Fauste_1	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	4	229,10	254,58	---	---	---	25,48	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	133.362	25.285	---	---	25.458	50.743
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900701	Fauste_11	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	623,34	690,89	---	---	---	67,55	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	362.796	68.743	---	---	69.089	137.832
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900801	Fauste_13	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	772,32	1.043,37	---	---	---	271,05	1952	100	63	0,63	1,00	0,51	0,54	455.750	488.371	---	---	104.337	592.708
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103000601	Fauste_20	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	5	413,43	559,88	---	---	---	146,45	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	244.012	48.643	---	---	55.988	104.631
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103000801	Fauste_22	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	10	570,58	750,14	---	---	---	179,56	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	336.013	66.456	---	---	75.014	141.470
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900301	Fauste_3	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	597,69	797,82	194,32	---	---	200,13	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	362.095	78.719	---	---	99.214	177.933
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0102200501	Fauste_4	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	201,84	381,75	107,11	---	---	179,91	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	128.098	31.820	---	---	48.886	80.706
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900401	Fauste_5	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	regular	8	577,11	620,55	68,50	---	---	43,44	1910	100	105	1,00	0,85	1,00	0,10	338.677	66.154	---	---	68.905	135.059
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0102200701	Fauste_6	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	2	227,66	501,32	---	---	---	273,66	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	140.802	32.576	---	---	50.132	82.708
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900501	Fauste_7	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	610,58	678,95	---	---	---	68,37	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	355.442	67.401	---	---	67.895	135.296

Ámbito	Código	Dirección	Uso y Tipo	grado de conservación	Nº de Viv.	Sup. Total Viv.	S.R.	B.R.	Nº viv Ocup	Sup Viv. Ocup	otros Usos S.R.	año constr. (rehab.)	Vida Útil	edad	coef antig.	coef estado	B coef corrector	% valor actual	Valor Urbanizado	Valor Actual	Realajo Temporal	Coste Teórico Realajo	Coste Demolición	Coste Operación
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0103900601	Fauste_9	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	8	605,42	670,20	---	---	---	64,78	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	352.338	66.742	---	---	67.020	133.762
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0102200801	Juan Ibargutxi_2	Viviendas / Viviendas Colectivas Urbanas	bueno	10	881,92	950,42	115,08	---	---	68,50	1910	100	105	1,00	1,00	1,00	0,10	518.146	101.625	---	---	106.550	208.175
San Fausto-Bidebieta-Pozokoetxe	0123300104	Piru Gainza_11	Comercio / En Edificio Exclusivo	bueno	5	---	---	---	---	---	---	1931	50	84	1,00	1,00	1,00	0,10	---	---	---	---	---	---
Sector Uriarte	0420200201	Eleuterio Villaverde_15	Otros Usos /Varios	regular	---	---	40,38	---	---	---	40,38	1970	40	45	1,00	0,85	1,00	0,10	1.346	1.211	---	---	4.038	5.250